

間取りプランナー通信

No.5

2021年1月1日

＼(≥▽≤)/ 新年あけましておめでとうございます。昨年は大変お世話になり誠に有難うございました。本年も宜しくお願い申し上げます。皆様の最高の幸せ・豊かさ・健康を心からお祈り申し上げます m(＿)m!(^^)!

一般社団法人 日本間取り協会 代表理事 間取り先生(≥▽≤)

市川講師

2020年後半の MVP は、市川講師になりました！地道に開講し、結果、多くのかたがたに間取り学をお伝えくださいました！ 間取り学を広めることは、すなわち、95%の方々を救うことです。ご活動に対し、厚く敬意を表します。
m(＿)m!(^^)!



間取りプランナー交流会

2021/1/31 (日) AM11:30～PM13:00に、新横浜駅キュービックプラザにある「沼津魚がし」(寿司屋)で、2020年度間取りプランナー交流会(食事会)を開催します。 会員無料。非会員は3000円。

申込締め切りは1/20です。是非ご参加ください(*´▽`*)

標語

間取り学、知ったら、いい

家、建っちゃった！

ボンボンボン！(EXIT ン)

詩吟

「吟じます！」

間取り講座に行ってエ～エ～エ、隣の人と仲良くなればア

～アア～、結婚できそうな気がするウ～～

「あると思います！！」(天津・木村ン)

クイズ

2020年春、タンザニア国のマグフリ大統領が暴き、世界中に波紋を広げたことは？

* 参考資料：https://www.youtube.com/watch?v=GSSQH6PXwoY&feature=emb_logo

コロナ情報

私（上田）は2020年春からずっと、新型コロナウイルス感染症は存在しないことを主張し続けてきました。そして今ではとても多くの方々の賛同を得ることができています。

新型コロナウイルス感染症に対し、上田と同じ見解を持っている方々(ほんの一部)

武田邦彦教授(中部大学、工学研究所)



大橋眞名誉教授(徳島大学、免疫生物学)



藤井聡教授(京都大学、工学研究科)



井上正康教授(大阪大学、医学部)



矢作直樹名誉教授(東京大学、医学部)



内海聡医学博士(内科医)



吉野敏明歯学博士(歯科医)



池田利恵議員(日野市議会)



子宮頸がん

ワクチン被害者連絡会

武田教授と⇒池田議員と⇒大橋教授と⇒



コロナ関連グループ

「新型コロナのウソとマスクの非科学性を学ぶためのグループ」(メンバー2万人超)

「新型コロナウイルスを考える会」(メンバー2千人超)

「アメノウズメ塾」(メンバー7千人超)

<https://www.facebook.com/groups/amenouzumejyuku>

MP 資格者へのお願い

間取りを作るとき、あるいは修正するときは、以下事項を必ず実施してから、間取りをつくり、あるいは修正してください。義務事項をひとつでも怠れば、問題になることが多いです。

例 1、法令調査は窓口に行かず HP と電話だけで行った → 間取りを作り販売した → 施主がハウスメーカー・工務店で契約した後、その間取りが法令に反していることが分かり、建築不可となった → 当該 MP への損害賠償問題に！

例 2、構造判定をしなかった → 施主が持ってきた間取りを修正した → 施主がハウスメーカー・工務店で本契約する後、その間取りが構造判定に反していることが分かり、建築不可となった → 当該 MP への損害賠償問題に！

例 3、現地調査をしなかった → 家が完成し住んでみると、隣家の屋外洗濯機の騒音がリビングに入り、うるさかった → 当該 MP の信用が一気に失墜し、同時に、協会の信用にも傷がついた → MP 資格そのものへの信用が失墜し、全 MP への依頼数が減少！

【間取りプランナー資格者義務事項】 ←は必ずお守りください。

1、法令調査をするため行政庁に行くこと。

＊電話を使った調査や、行政庁 HP を使った調査では、間違いが多いです。かならず行政庁に行って、担当者から直接、正しい見解を聴取してください。（2 級、上級で学びます）

2、現地調査をするため、現地に最低 2 度行くこと。

＊現地に行かないで、間取りを作ることは厳禁です。（2 級、上級で学びます）

3、施主ヒアリングを行うこと。

＊電話は厳禁です。かならず対面（WEB 対面通話含む）で行ってください。（2 級で学びます）

4、施主生活スタイルの聴取をすること。

＊これは、対面・電話・メール、いずれでも可です。（2 級で学びます）

5、間取り学にのっとって間取りをつくること。

＊間取り学に、適正にのっとって、間取りをつくって下さい。（初級～上級で学びます）

6、建築構造に詳しい建築士に構造判定を行ってもらうこと。

＊構造判定ができない建築士は多いです。かならず、建築構造に詳しい建築士を雇ってください。（上級で学びます）

＊上記 1～6 のいずれかを省略し作った、あるいは修正した間取りを販売した場合は、間取りプランナー資格者の登録は抹消されますので、ご注意ください。

受講日程

2021/1/14（木）WEB	WEB・初級	本部
2021/1/23（土）静岡県	会場・初級	久保田講師
2021/1/23（土）大阪府	会場・初級	村上講師
2021/1/24（日）東京都	会場・初級	江川講師
2021/1/31（日）神奈川県	M P 交流会	会員無料
2021/2/7（日）埼玉県	会場・初級	江川講師
2021/2/11（木・祝）栃木県	会場・初級	角田講師
2021/2/13（土）WEB	WEB・初級	本部
2021/3/13（土）大分県	会場・初級	成田ブロック長
2021/3 月ごろ神奈川県	会場・初級	濱田講師
2021/4/9（金）三重県	会場・初級	成田ブロック長
2021/4/11（日）大阪府	会場・初級	村上講師
2021/4/17（土）岐阜県	会場・初級	古賀講師
2021/5/9（日）大阪府	会場・初級	間取り先生
2021/6/11（金）三重県	会場・初級	成田ブロック長
2021/6/26（土）北海道	会場・初級	成田講師
2021/7/18（日）岐阜県	会場・初級	古賀講師

編集後記：コロナワクチンにご注意ください。

https://www.youtube.com/watch?v=7nqubBtx0ng&feature=emb_logo&fbclid=IwAR08uWqJs5mMEDFjQm0EUGBMEkxLmSpe94AzcrXfGnLogt_fZ28L1lZpfyU